

# COMUNE DI MALFA

Eolie, Patrimonio dell'Umanità  
(Città Metropolitana di Messina)

Via Roma, 112 98050 Malfa - Tel. 090.9844007- 008- 326

PEC: [comunemalfa@pec.it](mailto:comunemalfa@pec.it)

C.F. 81001030832

N.Settoriale 22

N. Reg.Gen. 35 del 30.01.2023

## DETERMINAZIONE

IV SETTORE - LAVORI PUBBLICI – ARTURO CIAMPI

**OGGETTO:** DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO ESTERNO AL RUP PER I 'LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA A.VESPUCCI DI MALFA VIA UMBERTO I° N. 12' ED ALLA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE. CUP: J88E18000710006 - CIG DEL SERVIZIO: Z7239862BD

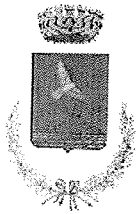
### PREMESSO:

**Che** l'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale in data 20.04.2018 ha pubblicato un avviso per la presentazione di proposte progettuali per "la nuova programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica pe il triennio 2018-2020";

**Che** con Determina Sindacale n. 21 del 22.06.2018 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, per il progetto di cui in oggetto, il geom. Arturo CIAMPI;

**Che** in data Giugno 2018 il sottoscritto ha redatto il **Progetto di fattibilità tecnico economica** relativo ai lavori in oggetto, dell'importo complessivo di **€ 795.000,00** di cui € 460.000,00 per lavori a base d'asta, € 20.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 315.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, di cui al seguente Quadro Economico:

<b>A) IMPORTO LAVORI:</b>		
Lavori soggetto a ribasso d'asta	€	460.000,00
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€	20.000,00
<b>Importo complessivo dei lavori</b>	<b>€</b>	<b>480.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:</b>		
1) Lavori in economia esclusi dall'appalto	€	0,00
2) Rilievi accertamenti ed indagini	€	8.590,00
3) Allacciamento a pubblici servizi iva compresa	€	0,00
4) Imprevisti	€	47.616,23
5) Acquisizione aree o immobili – comprese competenze tecniche	€	0,00
6) Spese tecniche	€	132.940,05
7) Spese per attività di consulenza o di supporto		25.287,18
8) Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici		10.000,00
9) Spese per pubblicità iva compresa		15.000,00



# COMUNE DI MALFA

Eolie, Patrimonio dell'Umanità  
(Città Metropolitana di Messina)

Via Roma, 112 98050 Malfa - Tel. 090.9844007- 008- 326

PEC: [comunemalfa@pec.it](mailto:comunemalfa@pec.it)

C.F. 81001030832

10) Spese per accertamenti, collaudi etc.	€	27.566,54
11) I.V.A. ed eventuali imposte		48.000,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€</b>	<b>315.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	<b>€</b>	<b>795.000,00</b>

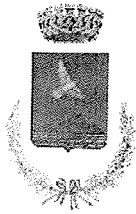
**Che** con Determinazione U.T. n. 94 del 26.06.2018 è avvenuta l'Approvazione Tecnica del Progetto di fattibilità tecnico economica;

**Che** con Delibera di G.M. n. 65 del 28.06.2018 veniva approvato in Linea Amministrativa il Progetto di fattibilità tecnico economica;

**Che** con propria nota, l'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale ha richiesto l'aggiornamento del Progetto di fattibilità tecnico economica approvato con Delibera di G.M. n. 65 del 28.06.2018, adeguandolo al Prezzario unico regionale per i LL.PP. 2019;

**Che** in data Giugno 2019 il sottoscritto Progettista ha aggiornato il **Progetto di fattibilità tecnico economica** relativo ai lavori in oggetto, per l'importo complessivo di **€ 835.000,00** di cui € 500.000,00 per lavori ed € 335.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, di cui al seguente Quadro Economico:

<b>A) IMPORTO LAVORI:</b>				
a) Lavori (comprensivo di incremento per lavori su isole minori)	€	480.000,00		
b) Oneri sicurezza indiretti	€	20.000,00		
<b>TOTALE LAVORI COMPLESSIVI</b>		<b>€</b>	<b>500.000,00</b>	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>				
1) Lavori in economia esclusi dall'appalto			€	0,00
2) Rilievi accertamenti ed indagini			€	28.590,00
3) Allacciamento a pubblici servizi iva compresa			€	0,00
4) Imprevisti			€	47.616,23
5) Acquisizione aree o immobili - comprese competenze tecniche			€	0,00
6) Spese tecniche				
a) Progettazione Definitiva	€	33.235,00		
b) Progettazione Esecutiva	€	16.430,00		
c) Direzione Lavori	€	25.085,00		
d) Coordinatore Sicurezza Progettazione	€	5.385,00		
e) Coordinatore Sicurezza Esecuzione	€	13.470,00		
f) Geologo	€	3.605,00		
g) Incentivi Funzioni Tecniche (R.U.P.) art. 113	€	9.600,00		



# COMUNE DI MALFA

Eolie, Patrimonio dell'Umanità  
(Città Metropolitana di Messina)

Via Roma, 112 98050 Malfa - Tel. 090.9844007- 008- 326

PEC: [comunemalfa@pec.it](mailto:comunemalfa@pec.it)

C.F. 81001030832

D.Lgs 50/16				
Contributi previdenziali di (a+b+c+d+e+f) 4%	€	3.888,40		
I.V.A. di (a+b+c+d+e+f)	€	22.241,65		
Totale	€	132.940,05	€	<b>132.940,05</b>
7) Spese per attività di consulenza o di supporto				
a) Supporto esterno al RUP e verifica progetto	€	19.930,00		
b) Accatastamento immobili	€	0,00		
Contributi previdenziali di (a) 4%	€	797,20		
I.V.A. di (a) 22%	€	4.559,98		
Totale	€	25.287,18	€	<b>25.287,18</b>
8) Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici			€	<b>10.000,00</b>
9) Spese per pubblicità iva compresa			€	<b>15.000,00</b>
10) Spese per accertamenti, collaudi etc.	€			
a) Collaudo Statico e Tecnico Amministrativo	€	13.845,00		
b) Analisi di Laboratorio sui materiali iva compresa	€	10.000,00		
Contributi previdenziali di (a+b) 4%	€	553,80		
I.V.A. di (a+b) 22%	€	3.167,74		
Totale	€	27.566,54	€	<b>27.566,54</b>
11) I.V.A. ed eventuali imposte				
a) I.V.A. su A – Lavori 10%	€	48.000,00		
Totale	€	48.000,00	€	<b>48.000,00</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			€	<b>335.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>			€	<b>835.000,00</b>

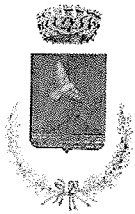
**Che** a seguito di quanto sopra, con Determinazione U.T. n. 99 del 04.06.2019 è stato riapprovato dal punto di vista tecnico il Progetto di fattibilità tecnico economica;

**Che**, quindi, con Delibera di G.M. n. 66 del 04.06.2019 veniva approvato in Linea Amministrativa il Progetto di fattibilità tecnico economica;

**Che** con **D.D.G. n. 1462 del 29.07.2021 dell'Assessorato Regionale dell'istruzione – Dipartimento dell'Istruzione – Servizio XI – Edilizia Scolastica**, ha concesso al Comune di Malfa un contributo a fondo perduto pari ad € 865.000,00 per i "Lavori di adeguamento sismico della Scuola Elementare di Malfa Via Umberto n. 16", CUP J88E18000710006;

**Che** per detto contributo il Servizio Finanziario dell'Ente ha istituito l'apposito Capitolo 3258 – 00 nel bilancio comunale ove verranno incamerate le somme del finanziamento;

**Che** a seguito del confronto tenutosi giorno 11.05.2022, in modalità di videoconferenza, con l'Assessorato dell'Istruzione e della formazione, è stato formalmente presentato "l'atto di accettazione" che i beneficiari degli interventi finanziati con il DDG n. 1462 del 29.07.2021



# COMUNE DI MALFA

Eolie, Patrimonio dell'Umanità  
(Città Metropolitana di Messina)

Via Roma, 112 98050 Malfa - Tel. 090.9844007- 008- 326

PEC: [comunemalfa@pec.it](mailto:comunemalfa@pec.it)

C.F. 81001030832

devono stipulare;

## **PREMESSO QUANTO SOPRA e,**

**CONSIDERATO** che per poter procedere all'appalto/esecuzione dei lavori in oggetto, tra l'altro, è necessario procedere all'affidamento dell'incarico di **Supporto esterno al RUP per i "Lavori di Adeguamento Sismico della Scuola Media A. Vespucci di Malfa via Umberto I° n. 16"** ed alla **Verifica della progettazione;**

**DATO ATTO** che si rende necessario affidare le prestazioni di cui sopra a figure professionali esterne, stante la carenza all'interno dell'Ente di personale nelle condizioni di svolgere i suddetti servizi;

**CONSIDERATO** quanto sopra e dovendo nominare un Professionista per gli adempimenti consequenziali, è stato chiesto il Curriculum Professionale all'Arch. Salvatore Mancuso di Messina, Professionista in possesso di specifica titolarità ed esperienza professionale;

**VISTO** che il soggetto è iscritto all'Albo Unico Regionale di cui al D.A. 22/06/2015;

**CONSIDERATO** che l'Arch. Mancuso, all'uopo interpellato, di fiducia dell'Amministrazione, si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico di che trattasi;

**CONSIDERATO** che il Professionista svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive del RUP;

## **VISTI:**

- Il curriculum professionale dal quale si evince che l'Arch. Salvatore Mancuso risulta in possesso di adeguata specializzazione ed esperienza in relazione alle attività da svolgere;
- Il Quadro Economico, alla voce B – 7a) relativa al Supporto esterno al RUP per gli interventi di cui all'oggetto ed alla Verifica della progettazione, per competenze pari ad **€ 19.930,00** oltre cassa previdenziale ed IVA, per un totale di **€ 25.287,18;**

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii, si può procedere all'affidamento diretto dell'incarico professionale in oggetto, all'Arch. Salvatore Mancuso nato a Messina (ME) il 08.08.1969, Codice Fiscale MNCSVT69M08F158R, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Messina con il n. 847, per l'importo sopra negoziato;

**VISTO** il D.U.R.C. prot. n. 39471 del 17.01.2023 dal quale si prende atto che il Professionista di cui sopra risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

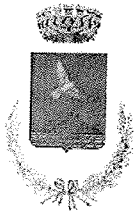
**CONSIDERATO** che alla spesa si può far fronte con i fondi previsti in bilancio al Cap. 3258-00 per come concertato con il Servizio Finanziario dell'Ente;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs n. 76/2020 (c.d. Decreto semplificazioni) convertito in Legge n. 120/2020;

**VISTO** il D.Lgs n. 77/2021;

**VISTE** le vigenti disposizioni in materia;



# COMUNE DI MALFA

Eolie, Patrimonio dell'Umanità  
(Città Metropolitana di Messina)

Via Roma, 112 98050 Malfa - Tel. 090.9844007- 008- 326

PEC: [comunemalfa@pec.it](mailto:comunemalfa@pec.it)

C.F. 81001030832

**VISTO** l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

**VISTA** la Determina Sindacale n. 46/2022 con la quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile di P.O. del 4° Settore Tecnico;

## **D E T E R M I N A**

La superiore premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

- 1) Di affidare, nel rispetto dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il servizio relativo all'incarico professionale di cui in oggetto all'Arch. Salvatore Mancuso, nato a Messina (ME) il 08.08.1969, Codice Fiscale MNCSVT69M08F158R, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Messina con il n. 847, per l'importo di € 19.930,00 oltre Iva e Cassa;
- 2) Di dare atto che il servizio in oggetto è previsto nel Q.E. del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, alla voce B-7a), finanziato dall'Assessorato Regionale dell'Istruzione – Dipartimento dell'Istruzione – Serv. XI° - Edilizia Scolastica con DDG n. 1462 del 29.07.2021, dell'importo complessivo di € 835.000,00.
- 3) Di dare atto che per l'importo complessivo di cui sopra è stato istituito l'apposito Cap. 3258 – 00 do bilancio ove verranno incamerate le somme del finanziamento.
- 4) Di disporre la pubblicazione della presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sull'Albo Pretorio on-line del Comune di Malfa.
- 5) Di trasmettere la presente determinazione al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti.

## **IL RUP e RESPONSABILE DEL 4° SETTORE**

Firmato da:

Ciampi Arturo

Motivo: Approvo il documento

Geom. Arturo Ciampi

Da "protocollo@pec.inarcassa.org" <protocollo@pec.inarcassa.org>

A "comunemalfa@pec.it" <comunemalfa@pec.it>

Data martedì 17 gennaio 2023 - 08:57

**Protocollo nr: 39471 - del 17/01/2023 - Inarcassa - Inarcassa Attestazione di regolarità - STAP**

Tutte le informazioni ed i dati personali contenuti in questa comunicazione ed ogni suo eventuale allegato sono confidenziali e riservati e, comunque, destinati in via esclusiva alla visione e conoscenza del loro effettivo destinatario, ai sensi del Reg. UE 2016/679 (GDPR), della normativa italiana in materia di trattamento dei dati personali (privacy) e dell'art. 616 del Codice Penale in materia di riservatezza della corrispondenza. Se avete ricevuto per errore questo messaggio, vi invitiamo a contattare immediatamente il mittente e cancellare la comunicazione ed ogni suo allegato in quanto ne è vietata l'utilizzazione non autorizzata. "Stampa questa pagina solo se necessario. Proteggiamo l'Ambiente"

Invio di documento protocollato

**Oggetto:** Protocollo nr: 39471 - del 17/01/2023 - Inarcassa - Inarcassa Attestazione di regolarità - STAP

**Data protocollo:** 17/01/2023

**Protocollato da:** Inarcassa - Inarcassa

**Allegati:** 1

**Allegato(i)**

Inarcassa.Inarcassa.2023.0039471.pdf (419 KB)

**COMUNE DI MALFA**

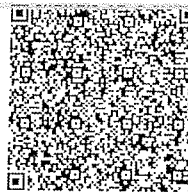
17 GEN 2023

Prot. n. *417*.....

**inarcassa**

CASSA NAZIONALE  
DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA  
PER GLI INGEGNERI ED ARCHITETTI  
LIBERI PROFESSIONISTI

**DIREZIONE ATTIVITÀ ISTITUZIONALI**  
Ufficio Iscrizioni e Contribuzioni Professionisti



Inarcassa.0039471.17-01-2023

604901/171.2.1/STAP03

Spett.le  
COMUNE DI MALFA  
TECNICO  
VIA ROMA  
98050 MALFA ME

Roma, 17 gennaio 2023

**Oggetto: certificato di regolarità contributiva Arch. Salvatore Mancuso - richiesta del 17/01/2023**

L'Arch. **Salvatore Mancuso**, nato a MESSINA ME il 08/08/1969, codice fiscale MNCSVT69M08F158R, matricola 604901 iscritto nei ruoli previdenziali di Inarcassa, **alla data del 17/01/2023, risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di questa Associazione**, per quanto accertato in relazione alle comunicazioni annuali inviate.

**IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE**  
(Sergio Ricci)

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale da Sergio Ricci, ai sensi del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii., il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

*Grazie alla APP UniversalQReader è possibile, inquadrando il QRCode, verificarne la validità e scaricare il documento digitale.*

Il presente certificato viene rilasciato ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.50/2016. E' prodotto in carta semplice per gli usi consentiti dalla Legge, ha validità quattro mesi dalla data di rilascio e non preclude l'azione di accertamento e il recupero di eventuali somme che risultassero successivamente dovute.



# COMUNE DI MALFA

Eolie, Patrimonio dell'Umanità  
(Città Metropolitana di Messina)

Via Roma, 112 98050 Malfa - Tel. 090.9844007- 008- 326

PEC: [finanzatributi@pec.comune.malfa.me.it](mailto:finanzatributi@pec.comune.malfa.me.it)

C.F. 81001030832

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

DETERMINA N.22 DEL 17.01.2023 RESP. UFF. ARTURO CIAMPI

VISTO l'art.183 del D.Lgs. 267/2000  
VISTO l'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000;

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 del TUEL, **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa di cui alla presente determina.

Malfa lì, 27.01.2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
ADRIANA LA MANCUSA

(Firmato digitalmente)  
Firmato da:  
Adriana La Mancusa  
Approvo il documento